



ECOQUARTIER DU DOMAINE DES CHAUMES

La Commune de Parthenay-de-Bretagne appartient à la Communauté d'Agglomération de Rennes métropole, constitue un pôle de proximité du territoire rural à l'Ouest de Rennes. L'équipe municipale souhaite accueillir une population nouvelle dans le bourg en lien avec les polarités existantes, favoriser les déplacements doux tout en sécurisant les circulations automobiles, et mettre en valeur sa dimension patrimoniale, paysagère et architecturale.

Le projet prévoit la création d'environ 100 logements en continuité des quartiers existants, inscrits dans la topographie du site, à l'interface avec les espaces ruraux. Les objectifs sont multiples :

- renforcement et la préservation des trames écologiques et paysagères, en particulier par la reconstitution de trame bocagères fonctionnelles,
- maîtrise des gabarits routiers, connexion en liaisons douces et réduction de la place de la voiture en coeur de quartier par la proposition de stationnements déportés,
- création d'un coeur de quartier piétons, composé de jardins et vergers partagés.



Date
2023

Mission
Aménagement de
l'écoquartier du Domaine
des chaumes

Maître d'ouvrage
Commune de
Parthenay-de-Bretagne

Équipe
Prigent et Associés
Biosferenn, écologues
C2E études de sol

